

№ 204/18.09.2015

ДОГОВОР

За абонаментно обслужване и ремонт на климатични инсталации по осем обособени позиции, за Обособена позиция № 1- Абонаментно обслужване и ремонт на климатични инсталации в ОПС Варна, автобаза, РСЦ Варна, ОПС Добрич, ОПС Шумен и ОПС Търговище към „Български пощи ЕАД“.

Днес, 18.09 2015 г., в гр. София се сключи настоящият договор между:

1. „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Академик Стефан Младенов“ №1, бл.31, ЕИК 121396123, представлявано от **ДЕЯН ДЪНЕСКИ – ГЛАВЕН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

И
2. „ЗЕТ ПИ ЕМ СЪРВИС“ ООД, ЕИК 203071175 с адрес: гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ №77, вх. Б ап.15, представлявано от: **ПЕНЧО ПЕНЕВ – УПРАВИТЕЛ** наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

На основание чл. 101е, ал.1 от Закона за обществените поръчки след възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: „За абонаментно обслужване и ремонт на климатични инсталации по осем обособени позиции“ и при условията на класираното на първо място предложение, съгласно протокол от 27.07.2015 г. утвърден от Главен изпълнителен директор на „Български пощи“ ЕАД, се сключи настоящият Договор.

се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1/1/ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществява абонаментно обслужване и ремонт на климатични инсталации по обособена позиция № 1 с предмет: Абонаментно обслужване и ремонт на климатични инсталации в ОПС Варна, автобаза, РСЦ Варна, ОПС Добрич, ОПС Шумен и ОПС Търговище към „Български пощи ЕАД“, по посочени в техническата спецификация за съответната обособена позиция място и параметри неразделна част от настоящия договор.

/2/ Абонаментното обслужване на климатичните инсталации обхваща извършването на профилактика и проверка на техническо-експлоатационните параметри на техниката при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по съгласуван график между страните по договора, а също така при нужда и аварийни ремонти.

1. Абонаментното обслужване на климатичните и климатичните инсталации включва:

Преглед на техническото състояние, което включва следните дейности:



Intertek

БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД
ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ
ул. „Академик Стефан Младенов“ №1
бл. 31, 1700 София, тел. 02 / 949 32 80
факс: 02 / 962 53 29

BULGARIAN POSTS PLC
CENTRAL OFFICE
1, Academic Stefan Mladenov Str., bl. 31,
1700 Sofia, Bulgaria, tel. +359 2 949 32 80,
fax: +359 2 962 53 29



Intertek

- Посещение на място от сервизния екип;
- Проверка за наличие на механични повреди;
- Проверка и почистване на въздушни филтри или подмяната им при необходимост;
- Проверка на целостта на електрическите и тръбните връзки ;
- Дозареждане на инсталацията с фреон при необходимост, като фреонът се заплаща допълнително;
- Проверка на правилното функциониране на автоматиката;
- Контрол за наличие на вибрации и шум над допустимите норми;
- Проверка на чистотата на вътрешен топлообменник;
- Оглед и проверка на чистотата на външен топлообменник;
- Включване в режим на отопление и проверка на работните параметри на отоплителната система;
- Включване в режим на охлаждане и проверка на работните параметри на охладителната система;
- Попълване на индивидуални протоколи за извършения преглед на всяка климатична система, като при нужда от ремонтни дейности се предлага количествена сметка (оферта) за отстраняване на повредите. В протокола да се посочи населеното място, пощенската станция и точната марка и модел на климатика или климатичната система;

Посещението на екипите, както и извършването на прегледа се включва в абонаментната цена.

Профилактика на климатици и климатични инсталации се извършва след подадената заявка в писмена форма от Възложителя.

2. Отстраняване на възникнала авария по заявка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, време за реакция и срок за отстраняване .

При постъпила от Възложителя заявка за авария, Изпълнителят е длъжен да извърши следните дейности:

- в срок от 2 /два/ до 4 /четири/ часа от получаване на заявката ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати сервизна група, която на място да установи причината за аварията, вида на повредата и необходимостта от ремонт (с неизбежна необходимост от влагане на нови резервни части или без влагане на нови резервни части).

- да предложи на възложителя начин за отстраняване на аварията, кратък срок за изпълнение и гаранция, чрез представяне на писмена оферта за одобрение от Възложителя;

- да изпълни качествено и в срок одобрените дейности от Възложителя

3. Допълнителни дейности по абонаментно обслужване и ремонт:

Допълнителните дейности по абонаментно обслужване и ремонта се извършват в зависимост от необходимостта за всеки различен агрегат и не са включени в абонаментната цена. Те са следните:

- смяна на компресор
- смяна на електронен блок

- демонтаж, разглобяване, измиване, сглобяване и монтаж на вътрешно климатично тяло;
- демонтаж, измиване и монтаж на външно климатично тяло;

Тези дейности ще се извършват след представяне на оферта от Изпълнителя и одобряване на същата от Възложителя;

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок на действие 12 /дванадесет/ месеца.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.3 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа за своя сметка необходимата техническа база и квалифициран персонал за изпълнението на задълженията по настоящия договор.

/2/ За извършените дейности по изпълнението на предмета на договора се съставя протокол от оторизирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа за своя сметка наличност от необходимите за ремонт резервни части.

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва ремонта на техниката, съгласно изискванията на производителя.

Чл.6 При сигнал за повреда от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати техници за извършване на необходимите действия в срока по чл.1, ал.2, т.2 от договора.

Чл.7 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема техниката за ремонт в сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/2/ Когато е необходим ремонт в сервиз на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, транспорта до сервиза и обратно е за негова сметка.

Чл.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя свой специалист, който да е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички дейности по изпълнението на настоящия договор.

Чл.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва профилактични прегледи на техниката.

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че вложените резервни части са в съответствие с БДС.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща дължимото възнаграждение по определения в раздел V от настоящия договор начин, размер и срок.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми веднага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при поява на повреда в техниката, като нареди да се спре работата с нея след поява признаци на ненормална работа.

/2/ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя Пламен Генов-P.Genov@bgpost.bg (тел 0878414021), за отговорно лице по изпълнение на задълженията си по настоящия договор.

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да спазва техническите условия на производителя при работа с техниката.

Чл.14 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до местата, свързани с изпълнение на задълженията по настоящия договор през работни дни от 9.00 до 19.00 часа, а в почивни – по предварително съгласуване между страните.

Чл.15 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска неупълномощени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица да имат достъп или да извършват каквато и да е ремонтна дейност по техниката.

Чл.16 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да следи за правилната експлоатация и стопанисване на техниката.

V. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.17 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечна абонаментна такса в размер **221,67 /двеста двадесет и един лева и шестдесет и седем стотинки/** лв. без ДДС. Сумата се превежда ежемесечно в срок до 10 работни дни от представяне на констативен протокол подписан от изпълнителя и възложителя за извършените дейности по абонаментната поддръжка и оригинална фактура.

Допълнителните дейности по абонаментното обслужване и ремонта на климатичната техника не се включват в абонаментната цена. Тези дейности се извършват след представяне на оферта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобряването и от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се заплащат в срок от 10 работни дни от подписването на двустранен прием - предавателен протокол и оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Залитено съгласно чл. 72 от ДОПН

(2) Финансовия ресурс по настоящия договор не може да надхвърли сумата от **10 000 /десет хиляди/** лв. без ДДС, посочена в техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.18 В цената на сервизното абонаментно обслужване не са включени консумативи и материали, свързани с поддържането на инсталацията.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19 Настоящият договор се прекратява:

- т. 1** С изтичане на неговия срок.
- т. 2** По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
- т. 3** В случаите по чл. 21 от настоящия договор

VII. ОТГОВОРНОСТ

Чл.20 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя неотменима и безусловна гаранция за изпълнение на договора към датата на сключването му.

/2/. Гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на 5 % от стойността на финансовия ресурс или **500 (петстотин) лв.**

/3/. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в 30-дневен срок от изпълнението на цялата работа по настоящия договор.

Чл.21 Ако една от страните системно не изпълнява задълженията си по този договор, изправната страна има право незабавно да прекрати действието на договора, ако след изтичане на едноседмично предизвестие, нарушенията не се отстранят. Неизправната страна дължи неустойка в размер на абонаментната такса за оставащия срок по договора. За целите на тази клауза системно нарушаване на договора ще е налице, когато поне три пъти е констатирано в писмен вид, че страна не е изпълнила някое от задълженията си по този договор.

Чл.22 При забавяне плащането на дължимите абонаментни такси по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка за всеки просрочен ден в размер на 0.05% върху стойността на забавеното плащане до окончателното му изплащане, но не повече от 5 %.

Чл.23 При неспазване на сроковете по чл. 1, ал.2, т.2 и т.3 от настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка за всеки просрочен ден в размер на 0.05% върху еднократната абонаментна такса по чл.16.

Чл.24 Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не предостави възможност за извършване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на необходимите действия по сервизно обслужване на техниката, последният не носи отговорност за тяхното неизпълнение.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 25 Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила

Чл.26 Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл.27 Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл. 28 (1) При спиране на вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно

(3) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(4) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.29 Техниката, обект на абонаментно техническо обслужване по настоящия договор, се приема за обслужване от представители на страните по този договор.

Чл.30 В 3-дневен срок от подписване на договора комисията съставя протокол за установяване на техническото състояние на техниката в момента на приемането, който става неразделна част от договора.

Чл. 31 При промяна на банковите сметки, адреси, телефони и други, засягащи абонаментното обслужване обстоятелства, съответната страна е длъжна да уведоми писмено другата.

Чл. 32 Уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и заявките за отстраняване на повреди и извършване на ремонти се извършва на Мирослав Илиев моб. тел. 0894728244

Чл.33 Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.34 Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.35 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл.36 Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.37 Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 38 Настоящия договор се сключва за срок от една година считано от датата на подписване на договора или до достигане на финансовия ресурс по чл.16 – което настъпи първо.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. Гаранция за изпълнение на договора;

5. Документи, издадени от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 т.1 и чл. 47 ал. 5 от ЗОП;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДЕЯН ДЪНЕСКИ
ГЛАВЕН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ел. 2

ЗЗЛД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: 11

ПЕНЧО
УПРАВЛЕНИЕ

ел. 2

ЗЗЛД

