

ДОГОВОР

DP-W-223/07.02.18

№/ 2018г.

за предоставяне на ВиК услуги на потребители по чл. 3, т. 2 и т. 3 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите

Днес,2018 г., на основание чл. 4 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от "ВОДОСНАБДЯВАНЕ и КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД-Благоевград, и в съответствие с Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи /обн. В ДВ, бр. 12 от 12.12.2014г./, наричани по – нататък за краткост „Наредбата” и „Общите условия”, и на основание чл. 65, ал. 2 от ППЗОП, и във връзка с Решение за откриване на процедура № ОП-37-1/20.10.2017г. на Главния изпълнителен директор на „Български пощи“ ЕАД на основание чл. 138, ал. 1 във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3 от ЗОП, между:

“ВОДОСНАБДЯВАНЕ и КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕООД - Благоевград, със седалище и адрес на управление: град Благоевград, ул. "Антон Чехов" № 3, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 811047831, представлявано от инж. Росица Николова Димитрова – Управител, тел.: 073/884170, факс: 073/884178, e-mail: vik_bl@avala.bg, наричано по-долу за краткост **ОПЕРАТОР**, от една страна

и

„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: град София, ул. „Академик Стефан Младенов“ № 1 бл. 31, ЕИК 121396123, представлявано от Деян Стоянов Дънешки, като Главен изпълнителен директор чрез пълномощника си Румяна Петрова Димитрова като Директор на Регионално управление „Западен регион“ на „Български пощи“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Владайска“ № 33, ЕИК 1213961230288, упълномощена с нотариално заверено пълномощно № 312 от 13.01.2017 г. от нотариус Валентина Георгиева, регистриран под № 340 на Регистъра на Нотариалната камара, с район на действие гр. София, наричано за краткост **ПОТРЕБИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор, за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Договорът определя реда и условията за ползване на водоснабдителни и канализационни системи, както и взаимоотношенията между ОПЕРАТОРА и ПОТРЕБИТЕЛЯ, във връзка с предоставяне на ВиК услуги.

Чл. 2. Предмет на договора са предоставяне от ОПЕРАТОРА на ПОТРЕБИТЕЛЯ - собственик/ползвател на обекти с адреси:

1. Гр. Благоевград, пл. „Христо Ботев“ № 2;
2. Гр. Благоевград, бул. „св. Св. Кирил и Методий“ № 18;
3. Гр. Благоевград, ж.к. „Струмско-център“ 3;
4. Гр. Благоевград, ж.к. „Ален мак“, бл. 4;
5. С. Крупник – ПС Крупник;

6. С. Брежани – ПС Брежани;
7. С. Полето – ПС Полето;
8. С. Градево – ПС полето;
9. Гр. Разлог, ул. „Преображение“ № 1;
10. С. Бачево – ПС Бачево;
11. Гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 67;
12. С. Баня – ПС Баня;
13. Гр. Гоце Делчев, ул. „Генерал Ковачев“ № 2;
14. С. Баничан – ПС Баничан;
15. С. Мусомища – ПС Мусомища;
16. С. Огняново – ПС Огняново;
17. С. Сатовча – ПС Сатовча;
18. С. Брезница – ПС Брезница

на следните видове ВиК услуги: доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Чл. 3. Измерването на изразходваната вода и отведените отпадни води се извършва чрез средства за търговско измерване /водомери/, одобрени по реда на Закона за измерванията.

Чл. 4. /1/ Границите на собственост на ВиК съоръженията, са както следва:

/2/ От уличния водопровод до общия водомер, водопроводното отклонение се експлоатира и поддържа от и за сметка на ОПЕРАТОРА. Водомерната шахта /при наличие на такава/, сградната водопроводна инсталация и/или вътрешната водопроводна мрежа след водомера на сградното отклонение са собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ. Те се експлоатират и поддържат от и за негова сметка.

Чл. 5. Предоставянето на ВиК услугите, предмет на този договор се осъществява при следния режим на водоподаване: непрекъснато.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОПЕРАТОРА

Чл. 6. Да представя на ПОТРЕБИТЕЛЯ описаните в чл. 2 ВиК услуги, в съответствие с условията на настоящия договор, „Общите условия” и действащата нормативна уредба.

Чл. 7. Да поддържа изградената ВиК система, включително водомерните възли на водопроводните отклонения, в съответствие с техническите и санитарните изисквания и с изискванията за опазване на околната среда и безопасност при работа.

Чл. 8. При установяване на повреда, необходимост от извършване на периодични проверки на индивидуалните водомери на ПОТРЕБИТЕЛЯ съгласно Закона за измервания, както и при друга основателна причина, да прави предписание за отстраняване на повредата, като определя срока за това. В тези случаи упълномощеният представител на ОПЕРАТОРА, демонтира пломбата на холендера, което се отразява в карнета. В случаите на подмяна на водомера се съставя констативен протокол /акт за монтаж и демонтаж/ с данни за фабричните номера, номера на пломбата на холендера, показанието и състоянието на водомерите. Разходите по демонтажа, ремонта, последващата проверка и монтажа, както и по извършване на периодичните проверки са за сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

Чл. 9. Да пази поверителността на личните данни на ПОТРЕБИТЕЛЯ и да осигури тяхното администриране съгласно изискванията на закона.

III. ПРАВА НА ОПЕРАТОРА

Чл. 10. Легитимните длъжностни лица на ОПЕРАТОРА имат право на свободен и безопасен достъп за извършване на отчети на водомера на сградното отклонение и на индивидуалните водомери ползвани от ПОТРЕБИТЕЛЯ.

Чл. 11. Да получава в срок дължимите от ПОТРЕБИТЕЛЯ суми за предоставяните ВиК услуги съгласно „Общите условия“.

Чл. 12. Да спира изцяло или частично доставянето на вода и/или отвеждането на отпадъчни води при условията на Глава пета от Общите условия и в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

Чл. 13. Свободно, безопасно и без разноски да преминава през имота с цел проверка на състоянието и експлоатацията на вътрешните мрежи и водопроводните инсталации на ПОТРЕБИТЕЛЯ, за извършване на проверка и контрол на водомерите и за вземане на проби. Представителите на ОПЕРАТОРА могат да влизат и преминават през имота на ПОТРЕБИТЕЛЯ след като се легитимират с лична или служебна карта.

Чл. 14. Да подменя по своя инициатива водомера на водопроводното отклонение с ново, с по – добри технически характеристики в присъствието на упълномощен представител на ПОТРЕБИТЕЛЯ, като за целта се съставя констативен протокол /акт за монтаж и демонтаж/ с данни за фабричните номера, номера на пломбата на холендъра, показването и състоянието на водомера.

Чл. 15. Да преустанови временно предоставянето на договорените ВиК услуги, при незаплащане от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ на дължимата сума, след осъществяване на процедурата по чл. 38 от Общите условия.

Чл. 16. Да предприеме действия по принудително изпълнение при отказ на ПОТРЕБИТЕЛЯ да заплати дължимата сума, по реда на ГПК и други относими нормативни актове.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Чл. 17. Да ползва предоставените от ОПЕРАТОРА ВиК услуги само чрез описаните в чл. 3 от договора водопроводно отклонение, чрез които собствения му/ползван имот е присъединен към ВиК системата, при спазване изискванията на настоящия договор, Общите условия и действащата нормативна уредба.

Чл. 18. Да заплаща ползваните ВиК услуги в срок, по ред и начин определени в Общите условия.

Чл. 19. Да изпълнява направените предписания от ОПЕРАТОРА за реконструкция на водомерния възел или подмяна на индивидуалния водомер съобразно техническите изисквания за монтажа му.

Чл. 20. Да не създава и да не допуска свързване на водопроводи за питейна вода с водопроводи за условно чиста вода или с водопроводи за захранване с вода от неконтролирани от ОПЕРАТОРА водоизточници.

Чл. 21. Да не премахва сгради, без предварително да са изключени водопроводните им отклонения от ОПЕРАТОРА, за сметка на извършителя /собственика на строежа/.

Чл. 22. Да не свързва помпи за директно водочерпене от водопроводната система, сградната водопроводна инсталация и/или вътрешната водопроводна мрежа извън условията, определени с нормативните технически изисквания и без съгласието на ОПЕРАТОРА.

Чл. 23. Да извършва за своя сметка периодична проверка на индивидуалните водомери в сроковете, определени по Закона за измерванията.

Чл. 24. В случаите на извършване на строително-монтажни работи и други дейности да спазват изискванията на чл. 46 от Наредбата.

У. ПРАВА НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Чл. 25. Да получава и ползва предоставените от ОПЕРАТОРА ВиК услуги, предмет на договора, освен в случаите на непредвидено или непреодолимо събитие от извънреден характер, което включва, но не се ограничава със следното: противоправни увреждания и посегателства върху водопроводните и/или канализационните мрежи и съоръжения, както и при извършване на планови и аварийни ремонти, прекъсване на водоподаването и/или отвеждането на отпадъчни води съгласно Общите условия.

Чл. 26. Да възрази писмено срещу определената дължима сума за използвани ВиК услуги по реда на чл. 32 от Общите условия.

УІ. ЦЕНА НА ПРЕДОСТАВЕНИТЕ ВиК УСЛУГИ

Чл. 27. /1/ ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща стойността на предоставените му ВиК услуги съгласно действащите при ОПЕРАТОРА цени, утвърдени от Комсия по енергийно и водно регулиране или друг регулаторен орган, съгласно действащото законодателство. Към датата на сключване на договора, цената за 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода за отделните обекти, предмет на настоящия договор е както следва:

№	Населено място	адрес	цена на 1 куб. м вода в лв.
1	2	3	4
1	БЛАГОЕВГРАД	гр.Благоевград,пл.Христо Ботев №2	1,39
2	БЛАГОЕВГРАД 2	бул.Св.Св.Кирил и Методий №18	1,39
3	БЛАГОЕВГРАД 3	гр.Благоевград,ж.к.Струмско-център 3	1,39
4	БЛАГОЕВГРАД 4	гр.Благоевград, ж.к.Ален Мак, бл.4	1,39
5	КРУПНИК	ПС Крупник	0,94
6	БРЕЖАНИ	ПС Брежани	0,81
7	ПОЛЕТО	ПС Полето	1,02
8	ГРАДЕВО	ПС Градево	0,81
9	РАЗЛОГ	гр.Разлог, ул.Преображение №1	1,18
10	БАЧЕВО	ПС Бачево	0,94
11	БАНСКО	гр.Банско, ул.Цар Симеон №67	0,94
12	БАНЯ	ПС Баня	0,94
13	ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ	гр.Гоце Делчев, ул.Генерал Ковачев №2	1,15
14	БАНИЧАН	ПС Баничан	0,94
15	МУСОМИЩА	ПС Мусомища	1,15
16	ОГНЯНОВО	ПС Огняново	1,15
17	САТОВЧА	ПС Сатовча	1,15
18	БРЕЗНИЦА	ПС Брезница	0,94

* Всички посочени цени са единични, без включен ДДС

/2/ При промяна на цените на предоставяните от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград ВиК услуги ОПЕРАТОРА има право едностранно да промени цената на услугата, предмет на договора без за това да е необходимо подписването на анекс към него.

/3/ Сроковете, реда и начина на заплащане от ПОТРЕБИТЕЛЯ стойността на предоставените му ВиК услуги са регламентирани в Общите условия.

VII. СРОК, УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗМЕНЯНЕ, ДОПЪЛВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 29. Срокът за изпълнение е **5 години** от датата на влизане в сила на договора.

Чл. 30. Изменения и допълнения в договора могат да се правят след постигане на писмено споразумение между страните, което става неразделна част от него.

Чл. 31. Настоящия договор се прекратява:

-по взаимно съгласие на страните изразено писмено;

-по искане на ПОТРЕБИТЕЛЯ с едномесечно писмено предизвестие.

Чл. 32. Във всички случаи на прекратяване на договора двете страни подписват двустранен протокол, отчитащ изпълнението на договора до момента на неговото прекратяване и уреждат финансовите си взаимоотношения в съответствие с Общите условия и разпоредбите на действащата нормативна уредба.

VIII. ПРИЛОЖИМОСТ НА ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ

Чл. 33 ПОТРЕБИТЕЛЯТ заявява:

-че са му предадени и е запознат с Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, одобрени с Решение № ОУ-09/11.08.2014г. на ДКЕВР;

-че приема тези Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 34. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен по време на валидността на този договор, незабавно да уведоми ОПЕРАТОРА за всички настъпили промени по неговата фирмена и БУЛСТАТ регистрация, които се отнасят, но не се ограничават до: наименование на дружеството, седалище и адреси за кореспонденция, номера на банкови сметки и др. обстоятелства, от съществено значение за изпълнение на задълженията по този договор.

Чл. 35 /1/ Всички предизвестия и уведомления по този договор следва да бъдат правени в писмена форма, подписани от упълномощени представители на двете страни.

/2/ Срокът на предизвестията и уведомленията започва да тече от момента на получаването им от ПОТРЕБИТЕЛЯ при спазване на условията по чл. 66 от Общите условия.

Чл. 36. ПОТРЕБИТЕЛЯТ предоставя доброволно на ОПЕРАТОРА необходимите лични и други данни и се съгласява същите да бъдат събирани и обработвани, съгласно разпоредбите на ЗЗЛД и останалото действащо законодателство, за целите на предоставяне на услугите, предмет на този договор. ПОТРЕБИТЕЛЯТ се съгласява посочените данни да бъдат предоставяни от ОПЕРАТОРА на трети лица – администратори или опаретори на лични данни по смисъла на ЗЗЛД с цел събиране на

вземания, дължими по този договор, както и в други случаи когато е необходимо реализиране на законните интереси на ОПЕРАТОРА.

Чл. 37. Всички спорове по изпълнението на този договор се уреждат доброволно между страните, като в случаи че не бъде постигнато споразумение спорът се отнася до компетентния съд.

Чл. 38. За неуредените в договора и в Общите условия случаи се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 39. При последваща промяна в законодателната уредба за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, включително изменение и допълнение на действащите Общи условия по реда на ЗРВКУ, разпоредбите на настоящия договор, които следва да бъдат осъществени се считат заместени по право от нормативните такива и действието на договора продължава, съгласно новите изменение, без да е необходимо сключването на допълнителен анекс.

Чл. 40. Страните се задължават да спазват принципа на конфиденциалност по отношение на всякакъв вид информация, станали им известна във връзка със сключването и изпълнението на настоящия договор.

Чл. 41. Неразделна част от настоящия догово са Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, одобрени с Решение № ОУ-09/11.08.2014г. на ДКЕВР.

Чл. 42. С подписването на настоящия договор ПОТРЕБИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с действащите цени на ОПЕРАТОРА за предоставяне на ВиК услугите, както и че е запознат с разпоредбите на Общите условия.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.


ОПЕРАТОР
ИНЖ. РОСИЦА ДИМИТРОВА
Управител на "Водоснабдяване и
Канализация" ЕООД-Благоевград


ПОТРЕБИТЕЛ:
РУМЯНА ПЕТРОВА
Директор на РУ „Западен регион“ на
„Български пощи“ ЕАД

Гл. в-к с. 10.10.2014 г.
Зам. гл. в-к с. 10.10.2014 г.
ср. 2 от
с. 10.10.2014 г.
с. 10.10.2014 г.